



## Privatlivspolitik

### 1 Jespersen Ejendomme®'s behandling af personoplysninger

I det følgende kan du læse hvordan Jespersen Ejendomme® behandler dine personoplysninger.

Vi anvender de oplysninger, som du giver os, for at kunne opfylde og servicere lejeaftalen med dig.

### 2 Dataansvarlig

Jespersen Ejendomme® er dataansvarlig og sikrer, at behandlingen af dine personoplysninger sker i overensstemmelse med gældende databeskyttelseslovgivning.

Kontaktoplysninger:

Jespersen Ejendomme®

Dalgårdsvej 14

8220 Brabrand

Kontaktperson: Hans Jespersen

E-mail: [kontakt@jespersen-ejendomme.dk](mailto:kontakt@jespersen-ejendomme.dk)

Telefonnummer: 86750155

### 3 Hvilke oplysninger indsamles, og hvad bruges de til?

Vi indsamler, behandler og opbevarer generelt kun de personoplysninger, der er nødvendige for at servicere lejeaftalen med dig. Derudover kan det være bestemt ved lovgivning, hvilken type personoplysninger, vi skal indsamle, eller det kan være for at opfylde eller sikre en retstilstand.

Personoplysningerne behandles med hjemmel i artikel 6 i persondataforordningen (Europa-Parlamentets og Rådets forordning 2016/679 af 27. april 2016).

#### 3.1 Oplysninger i forbindelse med ansøgning på hjemmeside

Ved udfyldelse af ansøgningsskema på vores hjemmeside giver man samtidig samtykke til, at de angivne oplysninger må gemmes i 4 måneder. Oplysningerne slettes når de er 4 måneder gamle. Hvis du ønsker sin ansøgning slettet inden dette tidspunkt kan du kontakte os og anmode om sletning.



### 3.2 Oplysninger i forbindelse med aftaleindgåelse

I forbindelse med indgåelse af en lejeaftale registrerer vi de oplysninger, som du selv afgiver til os i lejeaftalen mv. Vi behandler disse oplysninger for at kunne administrere og betjene dig som lejer samt for at overholde gældende lovgivning. Det omfatter som udgangspunkt kontaktoplysninger.

### 3.3 Personnummer

I forbindelse med tilmelding til forsyningsvirksomheder har vi behov for at modtage og videregive dit personnummer til forsyningsvirksomhederne (vand, varme og/eller el). Personnummeret anvendes af forsyningsvirksomheden til at foretage en entydig identifikation af dig.

### 3.4 Oplysninger afgivet i løbet af og efter boperioden.

Alle henvendelser pr. post, mail eller telefon bliver som udgangspunkt gemt. Dog vil henvendelse uden længerevarende betydning for lejeforholdet blive slettet kort efter modtagelsen.

## 4 Hvem har adgang til personoplysningerne

Vores medarbejdere har adgang til at bruge personoplysningerne. Dog kun i det omfang dette er nødvendigt for at kunne servicere dig som lejer eller for at overholde gældende lovgivning.

Personoplysningerne videregives alene til samarbejdspartnere, som arbejder for os, og har til opgave at varetage nødvendige funktioner for lejeforholdet.

Vi videregiver generelt oplysningerne til følgende kategorier af samarbejdspartnere: IT-leverandør (herunder hosting), bankforbindelse (med henblik på håndtering af betalinger), og håndværksvirksomheder mv. som er engageret af os til at vedligeholde lejemålene, forsyningsvirksomheder (vand, varme og el), potentielle nye lejere, ekstern bogholder og offentlige myndigheder (hvis det er et lovkrav).

## 5 Hvor længe opbevares oplysningerne?

Personoplysningerne gemmes så længe du er lejer hos os.

Efter lejeforholdet er ophørt og sidste afregning er foretaget, gemmes personoplysningerne såfremt det er nødvendigt for at overholde gældende lovgivning, herunder lejeloven, hvidvaskloven, bogføringsloven og gældende databeskyttelseslovgivning. Vi gør her opmærksom på, at visse bilag er vi pålagt at gemme for evigt. Dette er som udgangspunkt ikke personoplysninger, men der kan forekomme personoplysninger på de bilag som vi skal gemme og disse kan ikke slettes.

## 6 Dine rettigheder

- Du har ret til at få indsigt i og berigtiget de personoplysninger, som vi behandler om dig.
- Du har ret til at få slettet de personoplysninger, som vi har registreret om dig, som vi ikke efter lovgivning er pålagt at skulle gemme, eller er nødvendige for, at vi kan betjene dig som lejer.
- Ret til dataportabilitet (udlevering af data i et almindeligt anvendt format).
- Du har ret til en begrænsning af behandlingen af dine personoplysninger, hvis du eksempelvis bestrider rigtigheden af oplysningerne, eller gør indsigelse mod behandlingen.

Du kan sende din anmodning til den under pkt. 2 angivne e-mailadresse. Din anmodning vil blive besvaret hurtigst muligt, og senest én måned efter, at vi har modtaget din anmodning. Ved komplicerede anmodninger kan fristen forlænges med to måneder. Hvis anmodningen er åbenbart grundløs eller overdreven, kan anmodningen afvises, eller der kan opkræves et gebyr.

## 7 Klage

Du har mulighed for at klage over vores behandling af personoplysninger om dig til Datatilsynet via e-mailadressen [dt@datatilsynet.dk](mailto:dt@datatilsynet.dk). Se yderligere kontaktoplysninger og mere om klageadgang her: [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).

## 8 Ændring af privatlivspolitikken

Vi forbeholder os retten til at foretage ændringer i denne privatlivspolitik fra tid til anden. Ved væsentlige ændringer vil du modtage en ny kopi af privatlivspolitikken. Mindre rettelser vil fremgå af vores hjemmeside [www.jespersen-ejendomme.dk](http://www.jespersen-ejendomme.dk), hvor nyeste version altid vil være at finde.